



COMUNE DI SANT'ANTIMO

Città Metropolitana di Napoli

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni dal Pubbl. N. L'INCARICATO Amedeo Puca	Numero Registro Generale 1308 del 25-11-2025 Numero Settore/Servizio 183 del 25-11-2025
---	---

ORIGINALE

SETTORE III - PATR. CIMITERO IGIENE URBANA SPORT

Oggetto: Avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per affidamento mediante contratto di sponsorizzazione del servizio di manutenzione e valorizzazione di aree verdi di proprietà comunale . Determina a contrattare e approvazione atti.

PREMESSO CHE:

l'Amministrazione Comunale, al fine di conseguire un risparmio di spesa nella realizzazione delle attività legate alla cura del verde pubblico e migliorare, nel contempo, la qualità del servizio prestato, con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 24.11.2017 adottava un apposito regolamento avente ad oggetto *“regolamento comunale per l'affidamento mediante sponsorizzazione delle aree verdi appartenenti al patrimonio comunale”* con il quale si disciplina altresì la ricerca, mediante procedura ad evidenza pubblica, di soggetti privati (persone fisiche o giuridiche), che intendano proporsi come Sponsor per le attività di manutenzione e valorizzazione di aree verdi pubbliche e di aiuole di rotatorie stradali di proprietà comunale, mediante contratti di sponsorizzazione, in applicazione della vigente normativa in materia;
con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 07.10.2024 si provvedeva ad aggiornare l'elenco delle aree verdi, in ossequio al regolamento su richiamato;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 43 comma 1 della legge 449/1997 consente alle Pubbliche Amministrazioni, tra l'altro, di stipulare contratti di sponsorizzazione con soggetti privati e associazioni senza fini di lucro, al fine di favorire l'innovazione delle organizzazioni amministrative e di realizzare maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi prestati;
- una buona e costante attività di manutenzione del verde pubblico è di fondamentale importanza non solo per la tutela dell'ambiente ma anche ai fini del miglioramento dell'estetica e del decoro del Comune;

RICHIAMATA la citata Delibera di consiglio comunale con la quale, per i motivi in essa contenuti, si stabilisce:

- di ricorrere a contratti di sponsorizzazione, finalizzati alla valorizzazione e manutenzione di aree verdi pubbliche e di aiuole di rotatorie stradali di proprietà comunale, al fine di realizzare le finalità di interesse pubblico di cui all'art. 4 del regolamento;
- di provvedere alla ricerca degli Sponsor mediante apposito Avviso pubblico, attraverso il quale i soggetti interessati possano candidarsi per la sponsorizzazione di un'area a verde;
- di dare mandato al Responsabile del III Settore, della predisposizione di tutti gli atti conseguenti e necessari ad avviare l'iniziativa ed effettuare un'indagine al fine di individuare sponsor privati per la valorizzazione e manutenzione delle aree a verde pubblico;

Visto l'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. che, nell'escludere i contratti di sponsorizzazione dall'ambito di applicazione del Codice stesso, prevede comunque la pubblicazione di apposito avviso, e la verifica del possesso dei requisiti degli esecutori;

RITENUTO necessario, per i motivi sopra citati, adottare tutti gli atti per attivare la procedura suddetta nel rispetto dei criteri e modalità stabilite dalla deliberazione sopra citata;

VISTI i seguenti atti predisposti dall'Ufficio:

- Avviso Pubblico per la manifestazione d'interesse per affidamento mediante contratto di sponsorizzazione del servizio di manutenzione e valorizzazione di aree verdi di proprietà comunale
- Disciplinare;
- Elenco aree Verdi;
- Specifiche tecniche cartelli pubblicitari;
- Modello A – Istanza di partecipazione;

RICHIAMATO l'art.192 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 che prevede che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto del contratto stesso, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente;

STABILITO che ai sensi del suddetto art. 192 del D. Lgs. N°267/2000, quanto a:

- la finalità del contratto, assicurare la manutenzione ed eventualmente la valorizzazione di aree a verde comunali mediante contratti di sponsorizzazione che regolano i rapporti di collaborazione tra Amministrazione Comunale e soggetti privati ai quali, in cambio del servizio sostenuto, viene riconosciuto un ritorno di immagine;
- l'oggetto del contratto, procedura di sponsorizzazione a sostegno della manutenzione, valorizzazione e cura delle aree verdi comunali;
- Il valore economico del contratto. Trattasi di una forma di sponsorizzazione a costo zero per la Pubblica Amministrazione, ove il soggetto aggiudicatario svolge a totale propria cura e spese l'attività di manutenzione del verde con evidente ritorno di immagine mediante esposizione di cartelli pubblicitari;
- clausole essenziali del contratto, provvedere alla manutenzione ed eventuale valorizzazione delle aree verdi comunali a fronte della concessione, da parte del Comune, dell'utilizzo degli spazi verdi assegnati per l'apposizione di cartelli che ne pubblicizzino l'evento, e secondo quanto contenuto nell'avviso pubblico;
- forma del contratto, scrittura privata;
- modalità di scelta del contraente, mediante Avviso pubblico aperto volto alla ricerca di soggetti interessati;

VISTI:

- l'art. 43 della Legge 27.12.1997 n. 449;
- gli artt. 119 e 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 18 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 24.11.2017 avente ad oggetto *“regolamento comunale per l'affidamento mediante sponsorizzazione delle aree verdi appartenenti al patrimonio comunale”*;
- la delibera di G. C. n. 14 del 07.10.2024 con la quale si è provveduto all'aggiornamento delle aree oggetto di sponsorizzazione;
- la delibera di G. C. n. 41 del 27.12.2024 avente ad oggetto *“Atto di indirizzo per l'avvio delle procedure di affidamento mediante sponsorizzazione delle aree verdi comunali”*.
- il decreto sindacale n. 11 del 01.07.2025;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

1) di dare avvio all'iniziativa finalizzata alla ricerca, mediante procedura ad evidenza pubblica, di soggetti privati (persone fisiche o giuridiche), che intendano proporsi come Sponsor per le attività di manutenzione e valorizzazione di aree verdi pubbliche e di aiuole di rotatorie stradali di proprietà comunale, mediante contratti di sponsorizzazione, in attuazione del regolamento approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 24.11.2017 e della vigente normativa in materia;

2) di approvare per i motivi in premessa esposti, i seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per affidamento mediante contratto di sponsorizzazione del servizio di manutenzione e valorizzazione di aree verdi di proprietà comunale;
- Disciplinare ;
- Elenco aree Verdi;
- Nuovo Elenco aree Verdi;
- Specifiche tecniche cartelli pubblicitari;
- Modello A – Istanza di partecipazione;

4) Di dare atto che il presente provvedimento costituisce Determina a contrattare ai sensi dell'art. 192 del d. lg. n. 267/200 e del D. lgs. 36/2023 e s.m.i., e che il fine, l'oggetto e la forma sono quelle in premessa che si considerano qui riportate;

6) Di dare atto che le aree oggetto dei contratti di sponsorizzazione manterranno totalmente la funzione ad uso pubblico e non sarà possibile rivendicare su di esse alcun titolo di uso esclusivo;

7) Di precisare che la villetta Falcone-Borsellino risulta già assegnata con precedente procedura mentre le altre assegnazione sono da ritenersi superate in quanto non risultano rispettate le convenzioni e/o sottoscritte;

8) Di disporre che il suddetto Avviso pubblico, unitamente ai vari allegati, venga pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore/Servizio
Dott.ssa Teresa MARROCCELLA