

MUNICIPIO DI SANT'ANTIMO
Provincia di Napoli

Verbale N° 14

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: PERIZIA LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DIVERSO UTILIZZO DELLE ECONOMIE
DERIVANTI DAL MUTUO C.D.P. S.P.A. POSIZIONE NR. 4508243.

L'anno DUEMILABITTO, addì VENTISETTE del mese di GENNAIO, alle ore 11,50, nella Casa Comunale di SANT'ANTIMO e nella sala delle consuete adunanze, previ inviti, si è riunita la Giunta Municipale, sotto la presidenza del ^{vice} SINDACO Sig. CONRADO CHIARIELLO

	PRESENTE	ASSENTE
SINDACO DR FRANCESCO PIEMONTE		<u>A</u>
VICE SINDACO RAG. CORRADO CHIARIELLO	<u>P</u>	
ASSESSORE RAG. PONTICIELLO FRANCESCO	<u>P</u>	
ASSESSORE ING. UGO CESARO	<u>P</u>	
ASSESSORE AVV. ANTIMO VERDE	<u>P</u>	
ASSESSORE GEOM. LUIGI DI LORENZO	<u>P</u>	
ASSESSORE ING. VINCENZO D'AGOSTINO	<u>P</u>	
	<u>6</u>	<u>1</u>

Assiste il Segretario Generale Sig. Dott. ne P. MAGNANI

L'adunanza è valida per la legalità di numero degli intervenuti.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione del Servizio U. PP. di seguito riportata.
Visti i pareri resi a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000 n° 267, nonché il parere del Segretario Generale appresso riportati.
PARERE TECNICO SERVIZIO:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000 n° 267, si esprime parere:

☒ FAVOREVOLE - ☐ SFAVOREVOLE Per regolarità tecnica dell'atto, sotto l'aspetto dell'esatta descrizione dei precedenti citati (fatti ed atti) posti a base della proposta, nonché della rispondenza alla normativa vigente nella specifica materia.

Sant'Antimo, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

P. Maggioni

PARERE CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000 n° 267, si esprime parere:

☒ FAVOREVOLE - ☐ SFAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile della proposta oggetto della deliberazione.

☐ NON DOVUTO

Sant'Antimo, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Firma]

Richiesto, ai sensi dell'art. 53 c. 6 del vigente statuto Il Segretario Generale in ordine al presente atto, così si esprime:

"L'atto [Firma], conforme alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti"

Sant'Antimo li _____

OGGETTO: Perizia lavori manutenzione straordinaria edifici comunali. Approvazione progetto esecutivo e diverso utilizzo delle economie derivanti dal mutuo Cassa DD. PP. posizione n. 4508243.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- Con delibera del C.S. n. 91 del 29.05.2007 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di sistemazione della palestra alla via Solimena, redatto dall'U.T.C., dell'importo complessivo di Euro 230.000,00 di cui Euro 182.420,72 per lavori a base d'asta oltre all'importo di Euro 3.648,41 per oneri relativi alla sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A., finanziati a mezzo mutuo della Cassa DD.PP. s.p.a. posizione n. 4508243.

- A seguito di gara di appalto svoltasi in data 20.11.2008, con prosieguo in data 24.11.2008, per l'appalto dei lavori de quo, è risultata aggiudicataria degli stessi la Soc. CO.PA. s.r.l., Via Venere, 7, Casal di Principe (CE), per l'importo di Euro 119.642,46 oltre all'importo di Euro 3.648,41 per oneri relativi alla sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. e con un ribasso corrispondente pari al 34,414%, giusta il contratto di appalto n. 606 di rep. del 25.02.2009.

- I lavori di cui trattasi hanno avuto regolare inizio e compimento tant'è che in data 22.03.2010 con determina n. 53 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione degli stessi redatto dal geom. MAISTO Santo, dell'U.T.C.;

- Essendosi resi necessari ulteriori lavori di manutenzione straordinaria per alcuni edifici comunali relativi al rione 219, alla sede comunale di via Roma, alla biblioteca comunale di Corso Michelangelo e alla cappella comunale nel civico cimitero, l'U.T.C. ha provveduto ad effettuare una perizia tecnica nell'ambito delle economie di spesa derivanti dal mutuo C.D.P. posizione 4508243 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

- A tale proposito l'U.T.C. in data 02.03.2010 ha redatto apposita perizia composta da:

- 1) relazione tecnica,
- 2) computo metrico,
- 3) foglio di patti e condizioni,
- 4) planimetrie edifici interessati,
- 5) piano di sicurezza e di coordinamento;

dell'importo complessivo di Euro 77.177,40 come dal quadro economico che segue:

A) Per Lavori	€ 61.392,16	
oneri per la sicurezza del cantiere	€ 1.534,80	
	Sommano	€ 62.926,96
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE:		
- per I.V.A. al 20%	€ 12.585,39	
- per competenze tecniche	€ 1.665,05	
	Sommano	€ 14.250,44
	TOTALE	€ 77.177,40

- VISTO il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

- VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

- VISTO il Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.;

PROPONE DI DELIBERARE

- APPROVARE la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali relativi ad alcuni alloggi del rione 219 di proprietà del Comune di Sant'Antimo (NA), la sede comunale di via Roma, la biblioteca di Corso Michelangelo e la Cappella Comunale nel civico cimitero, redatta in data 02.03.2010 dall'U.T.C. e composta da:

- 1) relazione tecnica,
- 2) computo metrico,
- 3) foglio di patti e condizioni,
- 4) planimetrie edifici interessati;
- 5) piano di sicurezza e di coordinamento;

dell'importo complessivo di Euro 77.177,40 come dal quadro economico che segue:

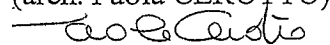
A) Per Lavori	€.	61.392,16		
oneri per la sicurezza del cantiere	€.	1.534,80		
	Sommano		€.	62.926,96
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE:				
- per I.V.A. al 20%	€.	12.585,39		
- per competenze tecniche	€.	1.665,05		
	Sommano		€.	14.250,44
	TOTALE		€.	77.177,40

- RICHIEDERSI alla Cassa DD. PP. S.p.A. di Roma, l'autorizzazione a potere utilizzare l'economica di spesa pari ad Euro 77.177,40 derivante dal mutuo posizione n. 4508243 dell'importo di Euro 230.000,00 relativo ai lavori di sistemazione palestra alla via Solimena, al fine di finanziare i lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali, di cui alla perizia approvata con la presente determinazione;

- DARSÌ atto che la spesa risulta già impegnata giusta la determina del 3° Settore n. 130 del 05.07.2010.

- INVIARE la necessaria documentazione alla Cassa DD. PP. S.p.A. di Roma.

Lì,

IL CAPO SETTORE
(arch. Paola CEROTTO)


LA GIUNTA MUNICIPALE

- Letta la relazione istruttoria che precede;
- VISTE le disposizioni legislative e regolamentari richiamate nella proposta stessa;
- A VOTI unanimi, legalmente espressi

D E L I B E R A

- Per i motivi di cui in premessa e che nel seguito si intendono integralmente riportati:

- APPROVARE la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali relativi ad alcuni alloggi del rione 219 di proprietà del Comune di Sant'Antimo (NA), la sede comunale di via Roma, la biblioteca di Corso Michelangelo e la Cappella Comunale nel civico cimitero, redatta in data 02.03.2010 dall'U.T.C. e composta da:

- 1) relazione tecnica,
- 2) computo metrico,
- 3) foglio di patti e condizioni,
- 4) planimetrie edifici interessati;
- 5) piano di sicurezza e di coordinamento;

dell'importo complessivo di Euro 77.177,40 come dal quadro economico che segue:

A) Per Lavori	€ 61.392,16	
oneri per la sicurezza del cantiere	€ 1.534,80	
	Sommano	€ 62.926,96
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE:		
- per I.V.A. al 20%	€ 12.585,39	
- per competenze tecniche	€ 1.665,05	
	Sommano	€ 14.250,44
	TOTALE	€ 77.177,40

- RICHIEDERSI alla Cassa DD. PP. S.p.A. di Roma, l'autorizzazione a potere utilizzare l'economica di spesa pari ad Euro 77.177,40 derivante dal mutuo posizione n. 4508243 dell'importo di Euro 230.000,00 relativo ai lavori di sistemazione palestra alla via Solimena, al fine di finanziare i lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali, di cui alla perizia approvata con la presente determinazione;

- DARSI atto che la spesa risulta già impegnata giusta la determina del 3° Settore n. 130 del 05.07.2010.

- INVIARE la necessaria documentazione alla Cassa DD. PP. S.p.A. di Roma.

- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, all'Albo Pretorio

di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal

28 GEN 2011

Li

28 GEN 2011



IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

(Angelo Antonio)

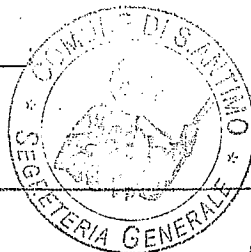
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000

27 GEN 2011

in data

Li



ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, per la decorrenza del termine di dieci giorni dalla compiuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE