



COMUNE DI SANT'ANTIMO

Città Metropolitana di Napoli
Via Roma, 168 - 80029 Sant'Antimo - Tel.: (081) 8329111
III SETTORE

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI E COLOMBAIE CIMITERIALI.

(Approvato con Determina del 3° settore n. 69 del 06.05.2025 - R.G. n. 463 del 06.05.2025)

Premesso che

con Delibera di Consiglio comunale n. 12 del 17.04.2023 è stata approvata la variante al Piano Regolatore Cimiteriale approvato con la quale sono state previste la realizzazione di loculi e colombaie;

con delibera di G. C. n. 33 dell'11.04.2025 è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di nuovi loculi e colombaie nell'ambito del Cimitero Comunale;

la nuova realizzazione è finalizzata a consentire ai cittadini di esumare le salme dei propri familiari liberando fosse per inumazione e quindi favorendo la dovuta turnazione;

con Determina del 3° Settore n. 69 del 06.05.2025 sono stati stabiliti i principi di formazione della graduatoria per l'assegnazione dei loculi e delle colombaie da realizzare;

la durata della concessione, per i loculi/colombaie, risulta fissata in anni 99 (novantanove) decorrenti dalla data di stipula del contratto;

i canoni per la concessione, in ragione del costo di realizzazione e della tipologia, di cui alla delibera di G.C. n. 36 del 23.04.2025 sono i seguenti:

Loculi tipologia 1 e tipologia 2

Fila	Costi	Quantità
1 Fila	€ 3.000,00	112
2 Fila	€ 3.200,00	86
3 Fila	€ 3.400,00	86
4 Fila	€ 3.200,00	82
5 Fila	€ 3.000,00	82

Colombaie

Fila	Costi	Quantità
1 Fila		
2 Fila	€ 1.200,00	78
3 Fila	€ 1.300,00	78
4 Fila	€ 1.200,00	90
5 Fila	€ 1.100,00	90

I prezzi non sono soggetti ad IVA in quanto la concessione di loculi/colombaie non costituisce attività di natura commerciale agli effetti dell'Imposta sul Valore Aggiunto.

Le somme dovute dai concessionari saranno versate come segue:

- 1° acconto pari al 50% entro sette giorni dalla pubblicazione dell'elenco provvisorio di concessione loculi/colombaie;
- 2° acconto pari al 25% entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione dell'elenco definitivo di concessione loculi/colombaie ;
- saldo del 25% entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della comunicazione di assegnazione definitiva.

Le opere di finitura dei loculi/colombaie, quali epigrafe, fotografia, saranno a totale carico del concessionario che, comunque, non potrà modificare la struttura portante ed il prospetto dei loculi/colombaie stessi.

Potranno partecipare al presente bando loculi/colombaie tutti i cittadini nativi e/o residenti da almeno 5 (cinque) anni nel Comune di Sant'Antimo. Gli stessi non dovranno essere concessionari di altro loculo/colombaia libero (occupato da almeno tre salme).

CRITERI DI FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

La graduatoria per l'assegnazione dei nuovi loculi seguirà i seguenti criteri:

- presenza salma del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al 3 grado di parentela, già inumata (interrata) nel cimitero di Sant'Antimo. A parità si procederà in base a quella inumata da più tempo;
- in base all'età del richiedente l'assegnazione del loculo. A parità si procederà dal più anziano al più giovane.
- qualora concessionario di loculo già occupato. In tal caso saranno assegnati solo se disponibili ed in base all'età del richiedente

Il comune di Sant'Antimo ha riservato il 20% dei loculi e delle colombaie a bando a coloro che abbiano la salma del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al 3 grado di parentela temporaneamente collocati in loculi appartenenti a persone diverse. A parità si procederà in base alla collocazione più recente.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La richiesta di concessione dei loculi e colombaie deve essere effettuata, pena l'esclusione, mediante compilazione di apposita domanda scaricabile dal sito internet del Comune di Sant'Antimo (www.comune.santantimo.na.it).

La domanda, debitamente compilata e sottoscritta, deve essere prodotta, pena l'esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 30 Giugno 2025, a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.santantimo.na.it oppure, consegna a mano, presso l'ufficio del Protocollo Generale del Comune, sito in Sant'Antimo Via Roma, 168, secondo gli orari di apertura dello stesso Ufficio.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione per le domande presentate al protocollo generale, a pena di esclusione, farà fede unicamente l'etichetta applicata dall'ufficio protocollo e/o dal report pec.

Domanda (Allegato 1)

La domanda di partecipazione, con firma del richiedente, deve essere redatta in carta semplice secondo lo schema scaricabile dal sito internet del Comune di Sant'Antimo (www.comune.santantimo.na.it), resa ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii. (allegando fotocopia del documento di identità).

Nella domanda dovrà essere indicato:

- nome e cognome del richiedente;
- data e luogo di nascita;
- indirizzo;
- numero di telefono;
- eventuale indirizzo di posta elettronica;
- codice fiscale;
- la composizione del nucleo familiare;
- tipologia loculo/colombaia richiesta.

Dichiarazioni (Allegato 2)

All'istanza deve essere allegata una Dichiarazione multipla (redatta secondo lo schema di cui all'Allegato2), sottoscritta con firma del richiedente, resa ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii., in cui si dichiara:

- di aver preso visione del Bando e della documentazione ad esso allegata e di accettare, senza riserve, tutte le condizioni in esso contenute;
- di impegnarsi a versare il primo acconto entro sette giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, previa convocazione;
- di aver presentato un'unica istanza di partecipazione al Bando;
- di avere defunto _____ innumato dal _____

- di avere defunto _____ collocato presso _____ dal _____;

- di non essere, attualmente, titolare di concessione di sepoltura presso il Cimitero di Sant'Antimo, che risultino non occupate alla data del presente bando;

PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

Dopo aver effettuato il controllo formale delle istanze, si provvederà successivamente all'esame delle stesse a stilare una graduatoria provvisoria, ai fini della precedenza nell'assegnazione dei loculi/colombaie, dandone contezza in apposito verbale, nel rispetto dei criteri riportati nel presente bando.

1. Entro 7 sette giorni dall'assegnazione provvisoria i soggetti assegnatari provvederanno ad inviare all'Ufficio Cimitero copia dell'attestazione di avvenuto versamento della quota di acconto, pari al 50%, corrispondente al loculo/colombaia assegnato provvisoriamente. In caso di mancata corresponsione dell'acconto suddetto, entro i termini innanzi indicati, il richiedente verrà considerato "rinunciatario senza giustificato motivo". L'Amministrazione avrà la facoltà di revocare l'assegnazione provvisoria per inadempimento.

2. Il personale dell'Ente deputato, in seguito all'avvenuta verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti nonché all'acquisizione delle attestazioni di avvenuto versamento della suddetta quota di acconto nei tempi sopra indicati, procederà a stilare la graduatoria finale, che sarà resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio On-Line e sul sito istituzionale dell'Ente.

3. Entro 30 trenta giorni dalla pubblicazione della graduatoria finale i soggetti assegnatari dovranno provvedere al versamento del secondo acconto pari al 25% ;

3. Il saldo della rimanente aliquota del costo di concessione, oltre alle eventuali spese contrattuali e tutti gli oneri – anche fiscali – relativi o connessi all'assegnazione in concessione, dovrà essere versato entro 15 quindici giorni dal ricevimento della comunicazione di assegnazione definitiva.

In caso di mancato versamento del saldo dell'importo di concessione nel suddetto termine perentorio, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà fatta scorrere la graduatoria.

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi.

Il Comune di Sant'Antimo si riserva di verificare, prima della stipula dell'atto di concessione, la veridicità delle dichiarazioni rese, bene inteso che a dichiarazioni mendaci seguirà la decadenza della concessione, fatte salve le responsabilità penali (art. 76 D.P.R. n. 445/2000)

Tutte le domande che fossero state inoltrate in data anteriore alla pubblicazione del presente bando non saranno prese in considerazione, ed inoltre, ogni altra modalità di trasmissione dell'istanza sarà ritenuta irricevibili e quindi automaticamente esclusa.

CONDIZIONI SPECIFICHE

Le condizioni specifiche che regolano la concessione delle sepolture sono indicate nel Regolamento Comunale, nonché nel DPR 285/1990 e s.m.i., e gli aggiudicatari saranno tenuti all'osservanza degli stessi.

Il soggetto richiedente non potrà essere concessionario di altro loculo/colombaia, fatto salvo il caso di loculo con presenza all'interno di almeno 3 (tre) salme.

La durata della concessione è fissata in anni 99, con possibilità di rinnovo a descrizione dell'Amministrazione Comunale e subordinato al versamento del canone ricognitivo, in base alle norme e alle condizioni che saranno allora vigenti.

La concessione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1350 del Codice Civile, viene regolata da contratto da stipularsi con il competente Responsabile. La concessione s'intende perfezionata solo con la stipulazione del contratto. Il concessionario deve corrispondere, prima di stipulare il contratto, l'intero costo della concessione.

ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. è il Responsabile del III Settore;

FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere sulle questioni oggetto della presente procedura è competente il Foro di Napoli Nord-Aversa;

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati al solo fine di procedere alla redazione della graduatoria di cui al presente bando. Il Comune di Sant'Antimo tratta i dati del Contribuente ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation" e del D. Lgs. n. 101/2018 "Adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679"; in qualità di Titolare del trattamento, garantisce inoltre che il trattamento dei suddetti dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. L'informativa completa, comprensiva di tutti i contenuti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è presente sul sito web del Comune di Sant'Antimo e a disposizione in modalità analogica presso gli uffici dell'Ente. Tali dati saranno comunicati e/o diffusi solo in esecuzione di precise disposizioni normative. I partecipanti potranno esercitare i diritti previsti dalla normativa citata. Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio dell'Ente e inserito nel sito internet del Comune di Sant'Antimo. Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi al III Settore del Comune Sant'Antimo nella persona del Responsabile, Dott.ssa. Marroccella Teresa.

Sant'Antimo, li 07.05.2025

IL RESPONSABILE 3° SETTORE

Dott.ssa Teresa Marroccella

firma omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/93