

L'INCARICATO

Prot. 4035 del 11-02-2019

COMUNE DI SANT'ANTIMO
(Provincia di Napoli)
III° SETTORE
Edilizia Pubblica
- Servizio Patrimonio -

OGGETTO: Pubblicazione elenco dei beni immobiliari confiscati alla criminalità organizzata ai sensi della legge 575/1965 e D. Lgs. 159/2011 e trasferiti al Comune di Sant'Antimo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premessa:

L'Amministrazione del Comune di Sant'Antimo, in conformità alle finalità della legge n.109/1996, del Codice delle leggi antimafia D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., intende promuovere il riutilizzo, per fini sociali, dei beni confiscati alla criminalità organizzata sotto ogni forma esistente sul territorio.

Per il raggiungimento dei predetti fini sociali possono essere di ausilio le Organizzazioni Non Lucrative di Utilità Sociale, le Associazioni di Volontariato, le Cooperative Sociali e le aree del Terzo Settore, le quali svolgono una funzione sociale, culturale, ricreativa, sportiva e solidaristica.

Il sostegno alle forme associative rappresenta pertanto un importante compito dell'Amministrazione Comunale per incentivare attività sociali al servizio del territorio, per ampliare e consolidare i principi della legalità e nel contempo offrire un'opportunità di sviluppo e di lavoro.

In quest'ottica i beni immobili che non siano destinati a scopi istituzionali propri dell'Ente possono essere così concessi ai soggetti che manifestano il proprio interesse e che appartengono al patrimonio indisponibile e non utilizzati per finalità istituzionali.

Di seguito si elencano le categorie di cui al vigente codice antimafia (art.48 c.3 lett.c) e della legge n.106 artt. 1 e 9 lett.i)) alle quali possono essere concessi i beni di cui trattasi:

- Comunità anche giovanili
- Enti e ordini professionali
- Associazioni maggiormente rappresentative degli enti Locali
- Organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11.08.1996 n.266 e s.m.i.
- Cooperative sociali di cui alla legge 08.11.1991 n.381
- Comunità terapeutiche e Centri di Recupero e Cura di tossicodipendenti di cui al T.U. delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al D.P.R. 09.10.1990 n.309
- Nuclei familiari in grave disagio abitativo
- Associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'art.13 della legge 08.07.1986 n.2349 e s.m.i.
- Associazione di Promozione Sociale

Il Consiglio Comunale con proprio atto n. 98 del 31.12.2018 ha deliberato l'approvazione del Regolamento comunale per la disciplina della concessione di beni immobiliari confiscati alla criminalità organizzata ai sensi della legge 575/1965 e D. Lgs. 159/2011 e trasferiti al Comune di Sant'Antimo.

Considerato che il predetto Regolamento prevede all'art. 5 che il Settore Patrimonio provvederà a redigere un apposito elenco dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Sant'Antimo.

Ritenuto di predisporre l'elenco di cui al predetto art.6 del Regolamento approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 98 del 31.12.2018;

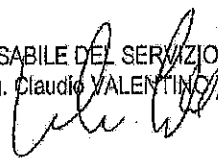
Vista la Legge 7 Agosto 1990, n. 241;
Decreto sindacale prot.18019 del 01.06.2016 e successivi;

DETERMINA

- Di pubblicare l'allegato elenco dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata ai sensi della legge 575/1965 e D. Lgs. 159/2011 e trasferiti al Comune di Sant'Antimo facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Sant'Antimo.

- 8 FEB. 2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO
(Ing. Claudio VALENTINO)



**Immobili confiscati alla criminalità organizzata e destinati al Comune di Sant'Antimo
(dati OPEN REGIO aggiornati al 08/05/2018 13:44:01 - Integrati dal Comune di
Sant'Antimo il 02.07.2018) compresi gli immobili destinati alla CITTA' METROPOLITANA**

NUM.	Indirizzo	Catasto	Foglio	P.la	Sub.	Cat.	Cons.	Ente destinatario	Scopo destinazione	Bene consegnato	Stato di manutenzione	Valori	Tipologia 1 beni non concedibili		Tipologia 2 beni concedibili	
													Bene 1a	Bene 2a	Terreni	attività commerciali
1	LOCALITÀ PUPATELLA.	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
2	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
3	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
4	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
5	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
6	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
7	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Carabinieri	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
8	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Carabinieri	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
9	LOC.PUPATELLA, CORSO MICHELANGELO 241.	fabbricati						Carabinieri	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
10	LOC.PUPATELLA.	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
11	VIA GALILEO GALILEI, 8 (EX VIA DIAZ).	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
12	VIA GALILEO GALILEI, 10, 12 (EX VIA DIAZ).	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
13	VIA GALILEO GALILEI, 10, 12 (EX VIA DIAZ).	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
14	VIA GALILEO GALILEI, 8 (EX VIA DIAZ).	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
15	VIA GALILEO GALILEI, 8 (EX VIA DIAZ).	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
16	VIA GALILEO GALILEI, 8 (EX VIA DIAZ).	fabbricati						Comuni	Fini istituzionali	X	BUONO			X		
17	VIA DEI GIGLI, PIANO TERRAPIANO	fabbricati	12	1711	2	A/2	173/52	Comuni	Scopi sociali	X	DISCRETO	€ 225.500,00		X		
18	VIA DEI GIGLI, PIANO TERRAPIANO	fabbricati	12	1711	3	A/2	192/2	Comuni	Scopi sociali	X	DISCRETO	€ 139.200,00		X		
19	VIA DEI GIGLI, PIANO TERRAPIANO	fabbricati	12	1711	4A	A/2	174/28	Comuni	Scopi sociali	X	DISCRETO	€ 126.000,00		X		
20	VIA DEI GIGLI, PIANO TERRAPIANO	fabbricati	12	1711	4B	A/2	177/69	Comuni	Scopi sociali	X	DISCRETO	€ 126.000,00		X		
21	VIA DEI GIGLI, PIANO TERRAPIANO	fabbricati	12	1711	5	C/6		Comuni	Scopi sociali	X	DISCRETO	€ 127.000,00		X		
22	VIA DELLE CAMELIE ANGOLO VIA DELLE ORCHIDEE (ex località Ponte di Fiano)	terreni	2	566				Comuni	Scopi sociali							
23	VIA DELLE CAMELIE ANGOLO VIA DELLE ORCHIDEE (ex località Ponte di Fiano) appartamento piano rialzato.	fabbricati	2	566		A/2	140	Comuni	Scopi sociali							
24	VIA DELLE CAMELIE ANGOLO VIA DELLE ORCHIDEE (ex località Ponte di Fiano) appartamento piano rialzato	fabbricati	2	566		A/2	140	Comuni	Scopi sociali							
25	VIA DELLE CAMELIE ANGOLO VIA DELLE ORCHIDEE (ex località Ponte di Fiano) piano seminterrato.	fabbricati	2	566		C/6	280	Comuni	Scopi sociali							
26	LOCALITÀ CARPELLUCCIA, (VIA NETTUNO)	fabbricati	2	970	1			Città' Metropolitana	Scopi sociali							
27	VIA DEI GIGLI 3	terreni	2	48				Città' Metropolitana	Scopi sociali							
28	VIA DELLE AZALIE	terreni	5	1364	fruttato	fruttato	3079	Comune	Scopi sociali							
29	VIA APPIA KM 18,100 s Via Plutone U.C.C. piano T	fabbricati	2	55	8			Comune	Scopi sociali							
30	VIA APPIA KM 18,100 s Via Plutone piano T	fabbricati	2	55	6	B.C.N.C.		Comune	Scopi sociali							

u

31	VIA ABBIA KM 16,100 e Via Puzzone piano T	fabbricati	2	55	11	B,C,N,C		Comune	Scopi sociali										
32	VIA ABBIA KM 16,100 e Via Puzzone piano T-1	fabbricati	2	55	10	D/8		Comune	Scopi sociali										
33	VIA ABBIA KM 16,100 e Via Puzzone piano T	fabbricati	2	55	9	D/8		Comune	Scopi sociali										
34	VIA TASSO (ex localita Tolare)	terreni	2	739			15	Comune	Scopi sociali										
35	VIA TASSO (ex localita Tolare)	terreni	2	738			528	Comune	Scopi sociali										
36	VIA TASSO (ex localita Tolare)	terreni	2	127			3319	Comune	Scopi sociali										
37	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1519	7	D/7		Comune	Scopi sociali										
38	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1520	2	D/7		Comune	Scopi sociali										
39	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1519	3	D/7		Comune	Scopi sociali										
40	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1519	6	D/7		Comune	Scopi sociali										
41	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1519	5	D/7		Comune	Scopi sociali										
42	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1519	4	D/7		Comune	Scopi sociali										
43	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1520	3	D/7		Comune	Scopi sociali										
44	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1520	7	D/7		Comune	Scopi sociali										
45	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1520	6	D/7		Comune	Scopi sociali										
46	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1520	5	D/7		Comune	Scopi sociali										
47	VIA ADIGE SNC	fabbricati	1	1520	4	D/7		Comune	Scopi sociali										
48	VIA TEVEVE N°3 PIANO 4 INT. 9	fabbricati	1	587	101	A/2	8,5 vani												
49	VIA TEVEVE N°3 PIANO 7 INT. 1	fabbricati	1	587	102	G/3	116 mq												
50	VIA TEVEVE PIANO 3 INT. 7 SCALA 1 (ex cupa pala)	fabbricati	1	587	9	G/6	20,5 vani												
51	VIA TEVEVE PIANO 3 INT. 7 SCALA 1 (ex cupa pala)	fabbricati	1	587	8	A/2	8,5 vani												
52	VIA TEVEVE PIANO 2 INT. 5 SCALA 1 (ex cupa pala)	fabbricati	1	587	7	A/2	5,5 vani												
53	VIA TEVEVE PIANO 2 INT. 5 SCALA 1 (ex cupa pala)	fabbricati	1	587	6	A/2	5,5 vani												
54	VIA TEVEVE PIANO 1 INT. 3 SCALA 1 (ex cupa pala)	fabbricati	1	587	5	A/2	5,5 vani												
55	VIA TEVEVE PIANO 1 INT. 3 SCALA 1 (ex cupa pala)	fabbricati	1	587	4	A/2	5,5 vani												
56	VIA TEVEVE PIANO INT. 2 SCALA 1 (ex cupa pala)	fabbricati	1	587	3	A/2	5,5 vani												
57	VIA FIORELLI N°37/A PIANO 4 INT. A	fabbricati	1	314	40	A/2	12,5 vani												
58	VIA FIORELLI N°37/A PIANO 4 INT. B	fabbricati	1	314	41	A/2	12,5 vani												
59	VIA FIORELLI N°37/A PIANO TERRA INT. 2	fabbricati	1	314	3	A/2	5 vani												
60	VIA FIORELLI N°37/A S1 INTERNO 12	fabbricati	1	314	25	C/6	38 mq												
61	VIA FIORELLI N°37/A S1 INTERNO 2	fabbricati	1	314	15	C/6	22 mq												
62	VIA FIORELLI N°37/A PIANO S1 DEPOSITO	fabbricati	1	314	26	C/2	272 mq												
63	VIA FIORELLI N°37/A PIANO S1 INTERNO 7 BOX	fabbricati	1	314	20	C/6	21 mq												
64	VIA FIORELLI N°37/A PIANO S1 INTERNO 10 BOX	fabbricati	1	314	23	C/6	20 mq												
65	VIA FIORELLI N°37/A PIANO S1 INTERNO 11 BOX	fabbricati	1	314	24	C/6	22 mq												
66	VIA FIORELLI N°37/A PIANO TERRA AREA CORTILIZIA INT. 1	fabbricati	1	314	27	C/2	16 mq												
67	VIA FIORELLI N°37/A PIANO TERRA AREA CORTILIZIA INT. 9	fabbricati	1	314	32	C/6	16 mq												
68	VIA FIORELLI N°37/A PIANO TERRA AREA CORTILIZIA INT. 5	fabbricati	1	314	35	C/6	16 mq												
69	VIA FIORELLI N°37/A PIANO TERRA AREA CORTILIZIA INT. 12	fabbricati	1	314	38	C/6	16 mq												
70	VIA SATURNIO SNC PIANO 1 INT. A	fabbricati	2	456	13	A/2	9,5 vani												
71	VIA SATURNIO SNC PIANO 1 INT. B	fabbricati	2	456	14	A/2	6 vani												
72	VIA SATURNIO SNC PIANO 2 INT. C	fabbricati	2	456	15	A/2	6 vani												
73	VIA SATURNIO SNC PIANO 2 INT. D	fabbricati	2	456	16	A/2	6 vani												
74	VIA SATURNIO SNC PIANO 3 INT. E SCALA B	fabbricati	2	456	17	A/2	6 vani												
75	VIA SATURNIO SNC PIANO S1 INTERNO 2	fabbricati	2	456	101	C/2	466 mq												
76	VIA SATURNIO SNC PIANO T 1,11,12, gbi cenastia al NCEU foglio 2 part. 39	fabbricati	2	456	102	C/3	354 mq												
77	VIA PICASSO SNC PIANO T INT. A	fabbricati	5	1287	13	C/1	139 mq												
78	VIA PICASSO SNC PIANO T INT. B	fabbricati	5	1287	14	C/1	227 mq												
79	VIA PICASSO SNC PIANO T INT. C	fabbricati	5	1287	15	C/1	255 mq												

u

130	VIA RAFFAELLO N° 17 PIANO 51 INT. W	fabbricati	8	1	47	C/2	3 mq												
131	VIA DEI GIGLI ANGOLO VIA DELLE ORCHIDEE	terreni	2	1544			514 mq												
132	VIA DEI GIGLI ANGOLO VIA DELLE ORCHIDEE (strada)	terreni	2	1545			269,13 mq												
133	VIA CONTRADA CROCELLA PIANO TERRA INT. 1	fabbricati	2	402	2	A/2	6 vani												
134	VIA CONTRADA CROCELLA PIANO S/I	fabbricati	2	402	7	C/2	54 mq												
135	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1925	1	C/7	130 mq												
136	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1925	2	C/2	20 mq												
137	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1925	3	C/2	140 mq												
138	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1925	4	A/2	6,5 vani												
139	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1925	5	A/2	6,5 vani												
140	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1936	1	A/7	3,5 vani												
141	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1936	2	A/7	3,5 vani												
142	MASSERIA CICATELLI	fabbricati	2	1936	3	A/7	3,5 vani												

LEGENDA	
	CATEGORIA
civile abitazione	A/2
Abitazioni in villini	A/7
uffici	A/10
magazzini	C/1
magazzini - depositi	C/2
laboratori	C/3
autorimesse	C/6
Tettoie chiuse od aperte	C/7
immobili uso industriale	D/7
att. commerciali	D/8
terreni	Terreni

U