



# COMUNE DI SANT'ANTIMO

Città Metropolitana di Napoli

**DIRIGENTE VII-SETTORE**

**ORDINANZA SINDACALE**

**N. 3 Del 11-10-2022 -Reg.Gen. 7 Del 11-10-2022**

**Oggetto: Messa in sicurezza dell'edificio sito in via Basilio Di martino (ex Cinema Vittoria) riportato in catasto al foglio 7 p.lla 829.**

## IL SINDACO

Letta la nota prot. n.17613 del 21/07/2022 relativa al verbale di ispezione e accertamento dello stato dei luoghi del 15/07/2022 da parte del Comando della Polizia Locale, che intervenuto all'indirizzo di Via Basilio Di Martino (ex Cinema Vittoria), constatavano quanto segue: *".... si rileva effettivamente la presenza di lamiere divelte in più parti e una zona di verde incolto probabile ricettacolo di animali così come si evince da reperti fotografici allegati"*;

Viste le precarie condizioni della copertura in lamiere dell'edificio sito alla Via Basilio Di Martino (ex cinema Vittoria), in Catasto al fg.7, p.la 829;

Vista, inoltre, la presenza di erbacce ed arbusti all'interno dello stesso immobile che facilitano il proliferarsi di insetti e ratti;

Considerato che lo stato dei luoghi richiede un urgente intervento di messa in sicurezza e bonifica;

Ritenuto necessario provvedere all'adozione di una ordinanza contingibile ed urgente anche per ripristinare le condizioni di igiene e di vivibilità della zona;

Visti gli accertamenti d'ufficio relativi ai dati anagrafici dei proprietari;

Ritenuto necessario provvedere all'adozione di una ordinanza contingibile ed urgente anche per ripristinare le condizioni di sicurezza, igiene e di vivibilità della zona;

Letto l'art.50 e 54 del decreto legislativo del 18.08.2000 n.267 e s.m.i.;

A tutela della pubblica e privata incolumità;

## ORDINA

- ai sottoelencati proprietari, solidalmente obbligati:
- **Marzocchella Angela**, nata a Sant'Antimo (NA) il 03/04/1955 e residente in Sant'Antimo (NA) alla Via Basilio Di Martino n.11 (C/o Centro S.Anna Corso Michelangelo);
  - **Marzocchella Gennaro**, nato a Sant'Antimo (NA) il 29/07/1953 ed ivi residente alla Via E. Fermi n.68;
  - **Marzocchella Nicola**, nato a Sant'Antimo (NA) il 11/04/1950 e residente in Succivo (CE) alla Via Mamelli n.11;
  - **Marzocchella Aniello**, nato a Sant'Antimo (NA) il 01/06/1945 ed ivi residente alla Via Basilio Di Martino n.11;
  - **Marzocchella Maddalena**, nata a Sant'Antimo (NA) il 15/12/1947 e residente in Mugnano

**di Napoli (NA) alla Via Martiri n.73;**

**l'esecuzione immediata dei lavori/opere per la messa in sicurezza e la bonifica** dell'immobile sito alla Via Basilio Di Martino (ex Cinema Vitoria), riportato in Catasto al fg.7, p.lla **829**;

Entro quindici giorni dalla notifica del presente provvedimento i proprietari dell'edificio sito alla Via Basilio Di Martino (ex Cinema Vitoria), riportato in Catasto al fg.7, p.lla **829**, dovranno far pervenire a questa Amministrazione Comunale un certificato di eliminato pericolo a firma di un tecnico abilitato.

**AVVERTE** che in caso di inottemperanza da parte dei soggetti interessati, si darà luogo:  
- alla denuncia alla competente Autorità Giudiziaria in base all'art. 650 C.P.  
- alla esecuzione d'ufficio della presente ordinanza con rivalsa di tutte le spese sostenute.

Il Comando della Polizia Municipale è incaricato di far rispettare la presente ordinanza.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (legge 6 dicembre 1971, n. 1034).

Sant'Antimo, li 11/10/2022

IL SINDACO  
AVV. Massimo Buonanno



---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Pubbl. N.

Il presente atto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio per giorni consecutivi dal            al

Sant'Antimo

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
Amedeo Puca