

MUNICIPIO DI SANT'ANTIMO
Provincia di Napoli

Verbale N. 68

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PER I LAVORI DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA LEGGE REGIONALE 50/85.

L'anno DUEMILADIECI, addì Venerdì del mese di Aprile, alle ore 12,00, nella Casa Comunale di SANT'ANTIMO e nella sala delle consuete adunanze, previ inviti, si è riunita la Giunta Municipale, sotto la presidenza del SINDACO Sig. Dr. P. Pivoncello

	PRESENTE	ASSENTE
SINDACO DR FRANCESCO PIEMONTE	P	
ASSESSORE ING. VINCENZO D'AGOSTINO	P	
ASSESSORE DR RAFFAELE MARONE	P	
ASSESSORE RAG. PONTICIELLO FRANCESCO	P	
ASSESSORE AVV. MASSIMO NATALE	P	A
ASSESSORE ING. UGO CESARO		A
ASSESSORE DR.SSA MARIA DI DONATO		A
ASSESSORE AVV. GIACOMO CAMPANILE	P	
ASSESSORE GEOM. LUIGI DI LORENZO	P	
ASSESSORE RAG CORRADO CHIARIELLO	P	
	<u>7</u>	<u>3</u>

Assiste il Segretario Generale Sig. Ass. P. Mercurio

L'adunanza è valida per la legalità di numero degli intervenuti.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione del Servizio LL-PP di seguito riportata. Visti i pareri resi a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000 n° 267, nonché il parere del Segretario Generale appresso riportati.

PARERE TECNICO SERVIZIO:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000 n° 267, si esprime parere:

FAVOREVOLE - SFAVOREVOLE Per regolarità tecnica dell'atto, sotto l'aspetto dell'esatta descrizione dei precedenti citati (fatti ed atti) posti a base della proposta, nonché della rispondenza alla normativa vigente nella specifica materia.

Sant' Antimo, li 27 APR. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18-8-2000 n° 267, si esprime parere:

FAVOREVOLE - SFAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile della proposta oggetto della deliberazione.

NON DOVUTO

Sant' Antimo, li 20 APR. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Direttore del Settore Finanziario

Dr. Gianluigi Di Ronza

Richiesto, ai sensi dell'art. 53 c. 6 del vigente statuto Il Segretario Generale in ordine al presente atto, così si esprime:

"L'atto legittimo, conforme alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti"

Sant' Antimo li 20 APR. 2010

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare per i lavori di interventi di edilizia scolastica legge regionale n. 50/85.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- Richiamata la delibera della G. M. n. 27 del 25.02.2010 con la quale si è approvato lo schema del programma triennale dei LL. PP. 2010 – 2012 e l'elenco annuale 2010 di cui all'articolo 128 del D. Lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i., che prevede i lavori di interventi di edilizia scolastica legge regionale n. 50/85;

- Visto che, in conformità alla programmazione di questa Amministrazione, si è dato corso alla redazione del progetto preliminare relativo ai lavori di interventi di edilizia scolastica legge regionale n. 50/85;

- Dato atto che, ai sensi del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti, preventivamente accertati, e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in preliminare, definitiva ed esecutiva, in modo da assicurare:

- a) la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative;
- b) la conformità alle norme ambientali e urbanistiche;
- c) il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

- Visto, in particolare, che *«Il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili anche con riferimento ai profili ambientali della sua fattibilità amministrativa e tecnica accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi da determinare in relazione ai benefici prevista nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali volumetriche, tipologiche, funzionali tecnologiche dei lavori da realizzare-»;*

- Presa visione del progetto preliminare dell'opera suddetta, redatto in data 27.04.2010 prot. n. 1159/UTC dall'Ufficio Tecnico Comunale, in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche contenute nel riportato Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. ed agli articoli da 18 a 24 del Regolamento di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

- Dato atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 15, comma 4 e seguenti del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554, il responsabile del procedimento, previa la convocazione dei tecnici incaricati, ha provveduto verbalmente a fornire allo stesso di tutte le informazioni necessarie per la redazione del progetto de quo;

- Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

- Visto il Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.;

- Visto il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

- Di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di interventi di edilizia scolastica legge regionale n. 50/85, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, ed assunta al prot. n. 1159/UTC in data 27.04.2010 per un importo complessivo di €uro 354.110,84 come dal quadro economico che segue:

- PER LAVORI	€.	275.000,00	
- oneri generali sicurezza del cantiere	€.	13.725,96	
	Sommano		€. 288.725,96
- PER SOMME A DISPOSIZIONE:			
- I.V.A. al 20%	€.	57.745,19	
- Per competenze tecniche 2% + oneri	€.	7.639,69	
	Sommano		€. 65.384,88
	Totale		€. 354.110,84

che si compone dei seguenti elaborati:

- a) scheda tecnica;
- b) n. 1 computo di spesa;

- Di dare atto che l'opera di cui sopra è compresa negli strumenti di programmazione dell'amministrazione e che, in particolare, la stessa è compresa nello schema del programma triennale dei LL.PP. 20109 - 2012 ed elenco annuale 2010 di cui all'articolo 14 del D. Lgs n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i., approvato con la delibera della G. M. n. 27 del 25.02.2010;

Li,

27 APR. 2010



IL CAPO SETTORE
(arch. Paola CEROTTO)

Paola Cerotto

LA GIUNTA MUNICIPALE

- LETTA la proposta del Dirigente il 3° Settore , in precedenza riportata;
- RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta;
- VISTE le disposizioni legislative e regolamentari richiamate nella proposta stessa;
- A VOTI unanimi, legalmente espressi

D E L I B E R A

- PER i motivi di cui in premessa e che nel seguito si intendono integralmente riportati:
- DI APPROVARE la proposta di deliberazione presentata dal 3° Settore, in precedenza descritta, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo.
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Prot. 1159
del 27-11-2010



COMUNE DI SANT'ANTIMO

(Provincia di Napoli)

3° Settore – Edilizia Pubblica-
Uffici Progettazione e Manutenzione

PROGETTO PRELIMINARE : Interventi di edilizia scolastica ai sensi della legge regionale 50/85.

SCHEDA TECNICA

La normativa per la sicurezza negli edifici pubblici è in continua evoluzione per raggiungere quella tipologia delle strutture e delle opere di completamento più vicino possibile alla sicurezza per l'utenza.

L'emanazione di nuove norme comporta per gli Enti Locali di conseguenza l'obiettivo di tendere all'adeguamento previsto dalla norma.

La Regione Campania approva annualmente un programma di interventi per opere di edilizia scolastica, finalizzato al riattamento, completamento ed adeguamento alle vigenti norme di sicurezza degli edifici di proprietà degli Enti Locali ai sensi della legge della stessa regione n.50/85.

Su istanza dell'Amministrazione del Comune di Sant'Antimo è stato concesso, ai sensi della predetta legge regionale, un contributo dalla Regione Campania per l'adeguamento di alcuni edifici scolastici sul territorio comunale.

Il dirigente del 3°Settore ha ritenuto necessario intervenire su alcuni edifici scolastici prioritariamente in materia di normativa antincendio ed elettrica nonché ripristinare la sicurezza di alcune opere non strutturali.

Di seguito vengono descritti sinteticamente gli interventi ritenuti necessari:

SCUOLA "DON MILANI"

adeguamento impianto elettrico

Adeguamento palestra compreso la sostituzione infissi vetrate

riserva idrica autoclave per alimentazione impianto igienico-sanitario e relativo locale

SCUOLA "PESTALOZZI"

Riserva idrica impianto antincendio compreso la costruzione del relativo locale

SCUOLA MEDIA "GIOVANNI XXIII"

Adeguamento impianto elettrico

SCUOLA ELEMENTARE "GIACOMO LEOPARDI"

Sistemazione scala antincendio con rimozione e nuova posa in opera di ballatoi compreso la saldatura di alcune parti distaccate e la verniciatura

SCUOLA ELEMENTARE "GP. CAMMISA"

Sistemazione scala antincendio con rimozione e nuova posa in opera di ballatoi compreso la saldatura di alcune parti distaccate e la verniciatura

QUADRO ECONOMICO:

Per lavori	275.000,00	
oneri generali di sicurezza del cantiere:	<u>13.725,96</u>	288.725,96
Per somme a disposizione:		
- IVA al 20%:	57.745,19	
- Per competenze tecniche al 2% più oneri	<u>7.639,69</u>	
Totale parziale		<u>65.384,88</u>
Totale generale		354.110,84

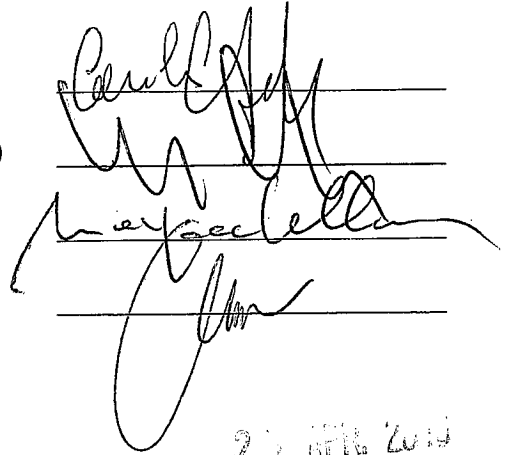
I PROGETTISTI

(Geom. Giuseppe CAROLA)

(Geom. Vincenzo DE CRISTOFARO)

(Geom. Antonio MARZOCHELLA)

(Geom. Santo MAISTO)



IL FUNZIONARIO

(Firmo Paolo CERDITO)
Paolo Cerdito

27 APR 2019

INTERVENTO Adeguamento scuole alla legge regionale sull'edilizia scolastica 50/85					
	QUANTITA'	PREZZO	UNITA'	NUM. SCHEDA NP	TOTALE COSTO
SCUOLA "DON MILANI"					0,00
adeguamento impianto elettrico	90.000,00	1,00	forf		90.000,00
Adeguamento palestra compreso la sostituzione infissi vetrate	50.000,00	1,00	forf		50.000,00
riserva idrica autoclave per alimentazione impianto igienico-sanitario e relativo locale	30.000,00	1,00	forf		30.000,00
					0,00
SCUOLA "PESTALOZZI"					0,00
Riserva idrica impianto antincendio compreso la costruzione del relativo locale	50.000,00	1,00			50.000,00
					0,00
SCUOLA MEDIA "GIOVANNI XXIII"					0,00
Adeguamento impianto elettrico	45.000,00	1,00	forf		45.000,00
					0,00
SCUOLA ELEMENTARE "GIACOMO LEOPARDI"					0,00
Sistemazione scala antincendio con rimozione e nuova posa in opera di ballatoi compreso la saldatura di alcune parti distaccate e la verniciatura	5.000,00	1,00	forf		5.000,00
					0,00
SCUOLA ELEMANTARE "P. CAMMISA"					0,00
Sistemazione scala antincendio con rimozione e nuova posa in opera di ballatoi compreso la saldatura di alcune parti distaccate e la verniciatura	5.000,00	1,00	forf		5.000,00
					0,00
					275.000,00
Oneri per la sicurezza del cantiere	275.000,00			13.725,96	288.725,96
SOMME A DISPOSIZIONE					
IVA sui lavori	288.725,96	20%		57.745,19	
Esproprio					
terreni		24,00	0,00		
manufatti					0,00
Spese per pubblicità					
Imprevisti					
Competenze tecniche	288.725,96	2,00%	5.774,52		
Oneri	5.774,52	32,30%	1.865,17		
				7.639,69	
					65.384,88
					354.110,84
TOTALE DEFINITIVO					

Ufficio Tecnico Comunale
(Geom. SANTO MAISTO)

Ufficio Tecnico Comunale
(Geom. ANTONIO MAISTO)

27 APR 2011
GEOM. GIUSEPPE CAROLI

Ufficio Tecnico Comunale
geom. Vincenza De Vito

IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO COMUNALE
Donna Patrizia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, all'Albo Pretorio

di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal

04 MAG 2010



IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE
(Mollole Pietro)

LI

04 MAG 2010

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, per la decorrenza del termine di dieci giorni dalla suindicata data di inizio di pubblicazione, ai sensi dell'art. 124, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE